



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор МБОУ «Новодарковичская

М.В. Дыбко

16.04.2025.

ПЛАН

мероприятий по подготовке муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения
«Новодарковичская средняя общеобразовательная школа» Брянского района к
отопительному периоду 2025-2026 года (в соответствии с Приказом Минэнерго России
от 13.11.2024 г. N 2234)

1. Общие положения

1	Адрес объекта	241517, Брянская область, Брянский р-он, п. Новые Дарковичи, ул. Школьная, дом1; (школа) 241517, Брянская область, Брянский р-он, п. Новые Дарковичи, ул. Школьная, дом1А (детский сад)
2	Год постройки/ввода эксплуатацию	Школа - 1967, детский сад - 1968
3	Площадь по внутреннему обмеру, общая полезная площадь	1805,9 кв.м (школа); 888 кв.м (детский сад)
4	Теплоснабжающая организация	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
5	Материал стен здания	Кирпич силикатный
6	Наличие подвала	не имеется
7	Наличие прибора учета тепловой энергии	не имеется
8	Наличие теплового пункта	не имеется
9	Система теплоснабжения	централизованная, водяная, зависимая
10	Схема отопления	двухтрубная
11	Система ГВС	отсутствует
12	Материал трубопроводов системы отопления	Металл и полипропилен
13	Схема централизованного теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения. Порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27 июля 2010 г. №190 ФЗ «О теплоснабжении»
14	Система газоснабжения	отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	15.09.2022-22.04.2023
	2023-2024	04.10.2023-26.04.2024
	2024-2025	09.10.2024 -
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	
	2022-2023	0,8
	2023-2024	- 0,9
	2024-2025	0,9
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал,	
	2022-2023	477,536421

	2023-2024	477,536421
	2024-2025	477,536421
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения здания	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения здания	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
6.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
6.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель
1.	Промывка теплопотребляющей установки. Составление соответствующего акта	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ; Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
2.	Проверка наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) тепловых пунктов, сетей и теплопотребляющих установок. Составление соответствующего акта.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ; Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
3.	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в т.ч. в высших(воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. Составление соответствующего акта.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
4.	Составление организационно- распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию энергоустановок для объектов.	до 25.07.2025	Дыбко М.В., директор школы
5.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ; Штелле С.В., заместитель по

	вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Составление соответствующего акта.		УВР (детский сад)
6.	Подготовка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации теплотребляющих установок.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
7.	Подготовка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
8.	Подготовка паспортов тепловых пунктов, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
9.	Подготовка информации (документации), подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, документы на техническое обслуживание.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
10.	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на систему отопления и горячего водоснабжения. Составление соответствующего акта.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
11.	Осмотр объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. Составление соответствующего акта.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
12.	Подготовка акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату сверки, подтверждающего отсутствие задолженности, либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
13.	Выполнение периодической проверки узлов учета. Составление соответствующего акта.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
14.	Проведение поверки (либо замены) измерительных приборов в тепловых пунктах. С указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов КИП. Составление соответствующего акта.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
15.	Выполнение работ по подготовке к отопительному	до 25.07.2025	Нерезева М.С.,

	периоду теплового контура здания. Составление соответствующего акта.		заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
16.	Составление оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду.	до 25.07.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
17.	Оформление и получение акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра.	до 01.09.2025	Нерезева М.С., заместитель по АХЧ Штелле С.В., заместитель по УВР (детский сад)
18.	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 г.г.	до 01.09.2025	Дыбко М.В., директор школы

Сотласов И.О.
Н. в ОУПС ГУП, Брянского муниципального района
И.О. И.О. Букина